

# Steckbrief

## Bauen, Wohnen, Energie sparen



## Energieeffizient Sanieren - Investitionszuschuss

### Programmnummer 430

#### Der Extra-Zuschuss für Selbstfinanzierer

Investieren Sie vorausschauend in Energieeffizienz. Das macht sich für Sie in wenigen Jahren bezahlt und ist dem Bund eine besondere Belohnung wert.

#### Ihr Nutzen

Selbst genutztes und vermietetes Wohneigentum wird gleichermaßen begünstigt. Sie erhalten einen Zuschuss direkt auf Ihr Konto. Je nach erreichtem KfW-Effizienzhaus-Niveau beträgt der Zuschuss bis zu 13.125 Euro pro Wohneinheit.

#### Vorteile

#### Wer wird gefördert?

Jede Privatperson kann dieses Förderprogramm nutzen, wenn sie durch Kauf Eigentümer von Ein- und Zweifamilienhäusern oder Eigentumswohnungen wird oder bereits Eigentümer des Wohnraums ist und energetisch saniert.

#### Zielgruppe

#### Was wird gefördert?

- Der Kauf eines frisch energetisch sanierten Gebäudes oder einer Eigentumswohnung,
- alle Sanierungsmaßnahmen, die Ihr Wohneigentum zum KfW-Effizienzhaus machen oder
- auch einzelne energetische Maßnahmen (wie z. B. Dämmung, Heizungserneuerung, Fensteraustausch, Lüftungseinbau), die den technischen Mindestanforderungen entsprechen,

sofern für das Wohnobjekt vor dem 01.01.1995 ein Bauantrag gestellt oder Bauanzeige erstattet wurde.

#### Förderung

#### Wie und in welchem Umfang wird gefördert?

Je nach erreichtem KfW-Effizienzhaus-Niveau beträgt der Zuschuss bis zu 13.125 Euro pro Wohneinheit. Für einzelne Sanierungsmaßnahmen bzw. deren effektive Kombination bis zu 5 % Ihrer energetischen Sanierungskosten, maximal 2.500 Euro pro Wohneinheit.

Stellen Sie Ihren Antrag bitte, **bevor** Sie kaufen bzw. mit der Sanierung beginnen, direkt bei der KfW.

**Nicht gefördert** werden bereits begonnene oder schon abgeschlossener Vorhaben, Ferien- und Wochenendhäuser sowie gewerblich genutzte Flächen.

#### Zuschuss